CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN TRÌNH BÁO
Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên Nguyễn Thị The thôn Tân Hòa, xã Quỳnh Mỹ, huyện Quỳnh Phụ, tỉnh Thái Bình

***Kính gửi*: UBND xã Quỳnh Phụ**

Tên tôi là: Nguyễn Thị The Sinh ngày 07/01/1963
Thường trú tại: Thôn Tân Hòa, xã Quỳnh Phụ, tỉnh Hưng Yên
Làm đơn trình bảo với quý cơ quan, các cấp có thẩm quyền một việc như sau:
Gia đình tôi có sử dụng mảnh đất thổ cư ở tại thôn Tân Hòa, xã Quỳnh Phụ, tỉnh Hưng Yên diện tích 48 m², theo kết quả đo đạc địa chính thuộc thửa đất số 163, tờ bản đồ số 01, đã được UBND huyện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri K862667, số vào số quản lý cấp giấy chứng nhận số 01460/QSDĐ/UB ngày 13/03/2004 mang tên là Nguyễn Thị The

Do gia đình quản lý cất giữ không tốt nên đã bị mất giấy chứng nhận có số seri nêu trên (Mất trong quá trình dọn dẹp để sửa chữa nhà cũ) tuyệt đối không cầm cố ở bất cứ đâu. Gia đình tôi đã tìm kiếm nhiều nơi, sau nhiều tháng tìm kiếm nhưng không tìm được giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số seri nêu trên.

Thực hiện Luật đất đai năm 2024 và để làm cơ sở cho việc lập hồ sơ cấp lại GCN quyền SDĐ, tôi viết đơn này trình báo với UBND xã, Chi nhánh VPĐK, căn cứ theo quy định của Luật đất đai để lập hồ sơ, thủ tục, thông báo công khai, xác nhận cho gia đình tôi đã mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất seri K862667, số vào số quản lý cấp giấy chứng nhận số 01460/QSDĐ/UB ngày 13/03/2004 để gia đình tôi được cấp lại GCN quyền SDĐ mới;

Gia đình tôi xin cam kết và chịu trách nhiệm trước UBND xã, Chi nhánh VPĐK đất đai về thông tin mất GCN quyền SDĐ của gia đình tôi;

Kính mong được sự quan tâm, tạo điều kiện giúp đỡ của các cấp chính quyền;

Tôi xin chân thành cảm ơn./.

Ngày ..15. tháng ..10..năm 2025

XÁC NHẬN CỦA CƠ SỞ THÔN

Đơn đề nghị trên đây là đúng sự thật

Lâm Chị Châm

NGƯỜI LÀM ĐƠN

Nguyễn thị The

NGƯỜI TIẾP NHẬN

Cù Đình Hưng

Nguyễn Tiến Hiển

XÁC NHẬN CỦA UBND XÃ

PHÓ CHỦ TỊCH UBND XÃ

Nguyễn Quý Khoát

ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ QUỲNH PHỤ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 1645../ TB – UBND	*Quỳnh Phụ, ngày 03 tháng 11 năm 2025*

THÔNG BÁO

Vê việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị The Thôn Tân Hoà, xã Quỳnh Phụ, Tỉnh Hưng Yên

Ngày 15 tháng 10 năm 2025, UBND xã Quỳnh Phụ nhận được đơn trình báo của bà Nguyễn Thị The, công dân thôn Tân Hoà, xã Quỳnh Phụ với nội dung: Do gia đình trong lúc dọn dẹp nhà cửa để sửa chữa nhà gia đình đã làm thất lạc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của thửa đất tại thôn Tân Hoà, xã Quỳnh Mỹ, huyện Quỳnh Phụ, tỉnh Thái Bình nay thuộc địa bàn xã Quỳnh Phụ, tỉnh Hưng Yên theo kết quả đo đạc địa chính là thửa đất số 163/74, tờ bản đồ số 02/145, đã được UBND huyện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 862667; số vào sổ quản lý cấp giấy chứng nhận số 01460-QSDĐ/UB, cấp ngày 13/03/2004 mang tên hộ bà Nguyễn Thị The;

Nay bà Nguyễn Thị The thực hiện trình tự thủ tục lập hồ sơ xin cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của thửa đất nêu trên. Để hoàn chỉnh hồ sơ, thực hiện trình tự thủ tục cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Căn cứ Khoản 3, 4, Điều 39, Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính Phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai. UBND xã Quỳnh Phụ thông báo tới các cá nhân, đơn vị có liên quan đến quyền lợi, nghĩa vụ đối với hồ sơ giấy tờ về quyền sử dụng đất của thửa đất số 367, tờ bản đồ số 02 đến UBND xã hoặc gửi đơn đến UBND xã Quỳnh Phụ để giải quyết. Thời gian kể từ ngày 4/11/2025 đến hết ngày 16/11/2025;

Sau thời gian đã thông báo trên, nếu không có ý kiến gì, UBND xã Quỳnh Phụ hoàn chỉnh hồ sơ cho bà Nguyễn Thị The, chuyển đến cơ quan có thẩm quyền cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị The theo quy định của pháp luật hiện hành./.

Nơi nhận: - Đài truyền thanh xã; - Cơ sở thôn; - Lưu VP; PKT.	**TM. UỶ BAN NHÂN DÂN XÃ** **PHÓ CHỦ TỊCH** **Nguyễn Quý Khoát**