ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ QUỲNH PHỤ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: ..17.../ TB – UBND	*Quỳnh Phụ, ngày 02 tháng 03 năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông Bùi Công Nam, Bà Vũ Thị Lâm, thôn Hồng Thịnh, xã Quỳnh Phụ, Tỉnh Hưng Yên

Ngày 24 tháng 02 năm 2026, UBND xã Quỳnh Phụ nhận được đơn trình báo của ông Bùi Công Nam, bà Vũ Thị Lâm, công dân thôn Hồng Thịnh, xã Quỳnh Phụ với nội dung: Năm 2022 gia đình xây nhà mới, tháo dỡ nhà cũ trong lúc dọn dẹp, di chuyển vật dụng cá nhân từ nhà cũ sang nhà mới gia đình đã làm mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của thửa đất tại thôn Hồng Thịnh, xã Quỳnh Mỹ, huyện Quỳnh Phụ, tỉnh Thái Bình nay thuộc xã Quỳnh Phụ, tỉnh Hưng Yên. Theo kết quả đo đạc địa chính là thửa đất số 19/47, tờ bản đồ số 06/142, đã được UBND huyện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri K862368, số vào sổ quản lý cấp giấy chứng nhận số 00672-QSDĐ/UB, cấp ngày 15/03/2004 mang tên ông Bùi Công Nam và bà Vũ Thị Lâm;

Nay ông Bùi Công Nam và bà Vũ Thị Lâm thực hiện trình tự thủ tục xin cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của thửa đất nêu trên. Để hoàn chỉnh hồ sơ, thực hiện trình tự thủ tục cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Căn cứ Khoản 3, 4, Điều 39, Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính Phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai. UBND xã Quỳnh Phụ thông báo tới các cá nhân, đơn vị có liên quan đến quyền lợi, nghĩa vụ đối với hồ sơ giấy tờ về quyền sử dụng đất của thửa đất số 19/47, tờ bản đồ số 06/142 đến UBND xã hoặc gửi đơn đến UBND xã Quỳnh Phụ để giải quyết. Thời gian kể từ ngày 04/03/2026 đến hết ngày 19/03/2026;

Sau thời gian đã thông báo trên, nếu không có ý kiến gì, UBND xã Quỳnh Phụ hoàn chỉnh hồ sơ cho ông Bùi Công Nam và bà Vũ Thị Lâm, chuyển đến cơ quan có thẩm quyền cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Bùi Công Nam và bà Vũ Thị Lâm theo quy định của pháp luật hiện hành./.

Nơi nhận:
- Đài truyền thanh xã;
- Cơ sở thôn Hồng Thịnh;
- Lưu VP; PKT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Quý Khoát

0965 27 9 180

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

ĐƠN TRÌNH BÁO
Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông Bùi Công Nam Và bà Vũ Thị Lâm thôn Hồng Thịnh, xã Quỳnh Phụ, Tỉnh Hưng Yên

Kính gửi: **UBND xã Quỳnh Phụ;**

Tên tôi là: Bùi Công Nam Sinh năm: 1970
Vũ Thị Lâm Sinh năm: 1974

Thường trú tại: Thôn Hồng Thịnh, xã Quỳnh Phụ, Tỉnh Hưng Yên

Làm đơn trình báo với quý cơ quan, các cấp có thẩm quyền một việc như sau:

Gia đình tôi có sử dụng mảnh đất thổ ở tại thôn Hồng Thịnh, xã Quỳnh Mỹ, huyện Quỳnh Phụ, tỉnh Thái Bình nay thuộc xã Quỳnh Phụ tỉnh Hưng Yên diện tích 360m^2 đất ở, theo kết quả đo đạc địa chính thuộc thửa đất số 19/47, tờ bản đồ số 06/142, đã được UBND huyện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri K862368, số vào sổ quản lý cấp giấy chứng nhận 00672-QSDĐ/UB, cấp ngày 15/03/2004 mang tên vợ chồng tôi là ông Bùi Công Nam và bà Vũ Thị Lâm.

Do gia đình quản lý, cất giữ không tốt nên đã làm mất GCN có số seri như đã nêu trên:

Thời gian mất GCNQSDĐ: Tháng 09/2022

Địa điểm mất GCNQSDĐ: Thôn Hồng Thịnh, xã Quỳnh Mỹ, huyện Quỳnh Phụ, tỉnh Thái Bình nay thuộc xã Quỳnh Phụ tỉnh Hưng Yên.

Lý do mất GCNQSDĐ: Năm 2022 gia đình tôi tháo dỡ nhà cũ trong lúc dọn dẹp, di chuyển vật dụng cá nhân từ nhà cũ sang nhà mới trên cùng một thửa đất gia đình tôi đã làm mất giấy chứng nhận có số seri K862368, số vào sổ quản lý cấp giấy chứng nhận 00672-QSDĐ/UB. Gia đình tôi đã tìm kiếm nhiều nơi, sau nhiều tháng tìm kiếm nhưng không tìm được. Gia đình cam kết không đem giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri K862368, số vào sổ quản lý cấp giấy chứng nhận 00672-QSDĐ/UB đi cầm cố, thế chấp, tín chấp cho bất cứ cá nhân, tổ chức nào.

Thực hiện Luật đất đai năm 2024 và để làm cơ sở cho việc lập hồ sơ cấp lại GCN quyền SDĐ, tôi viết đơn này trình báo với UBND xã Quỳnh Phụ, Chi nhánh VPĐK đất đai khu vực Quỳnh Phụ, căn cứ theo quy định của Luật đất đai để lập hồ sơ thông báo công khai việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri K862368, số vào sổ quản lý cấp giấy chứng nhận 00672-QSDĐ/UB, do UBND huyện Quỳnh Phụ cấp ngày 15/03/2004, để gia đình tôi hoàn thiện hồ sơ cấp lại GCN quyền SDĐ mới theo quy định.

Gia đình tôi xin cam kết và chịu trách nhiệm trước pháp luật, trước UBND xã Quỳnh Phụ, Chi nhánh VPĐK đất đai khu vực Quỳnh Phụ về thông tin mất GCN quyền SDĐ của gia đình tôi;

Kính mong được sự quan tâm, tạo điều kiện giúp đỡ của các cấp chính quyền;

Tôi xin chân thành cảm ơn./.

Quỳnh Phụ, ngày 29 tháng 01 năm 2026

Người làm đơn

Nam Lâm

bùi Công Nam Vũ thị Lâm

Mẫu số 03

Lời chứng chứng thực chữ ký, điểm chỉ của nhiều người trong một giấy tờ, văn bản tại Trung tâm Phục vụ hành chính công

Ngày 24 tháng 02 năm 2026 (Ngày hai mươi bốn, tháng hai, năm hai nghìn không trăm hai mươi sáu).

Tại Trung tâm phục vụ hành chính công xã Quỳnh Phụ, tỉnh Hưng Yên.

Tôi **Đoàn Minh Đức** là Giám đốc Trung tâm phục vụ hành chính công xã Quỳnh Phụ, tỉnh Hưng Yên.

Chứng thực

Các ông/bà có tên sau đây:

1/Ông: Bùi Công Nam, CCCD số 034070026076

2/Bà: Vũ Thị Lâm, CCCD 034174003484

- Các ông/bà có tên trên cam đoan đã hiểu, tự chịu trách nhiệm về nội dung của giấy tờ, văn bản và đã cùng ký vào giấy tờ, văn bản này trước mặt ông Nguyễn Văn Thái là người tiếp nhận hồ sơ.

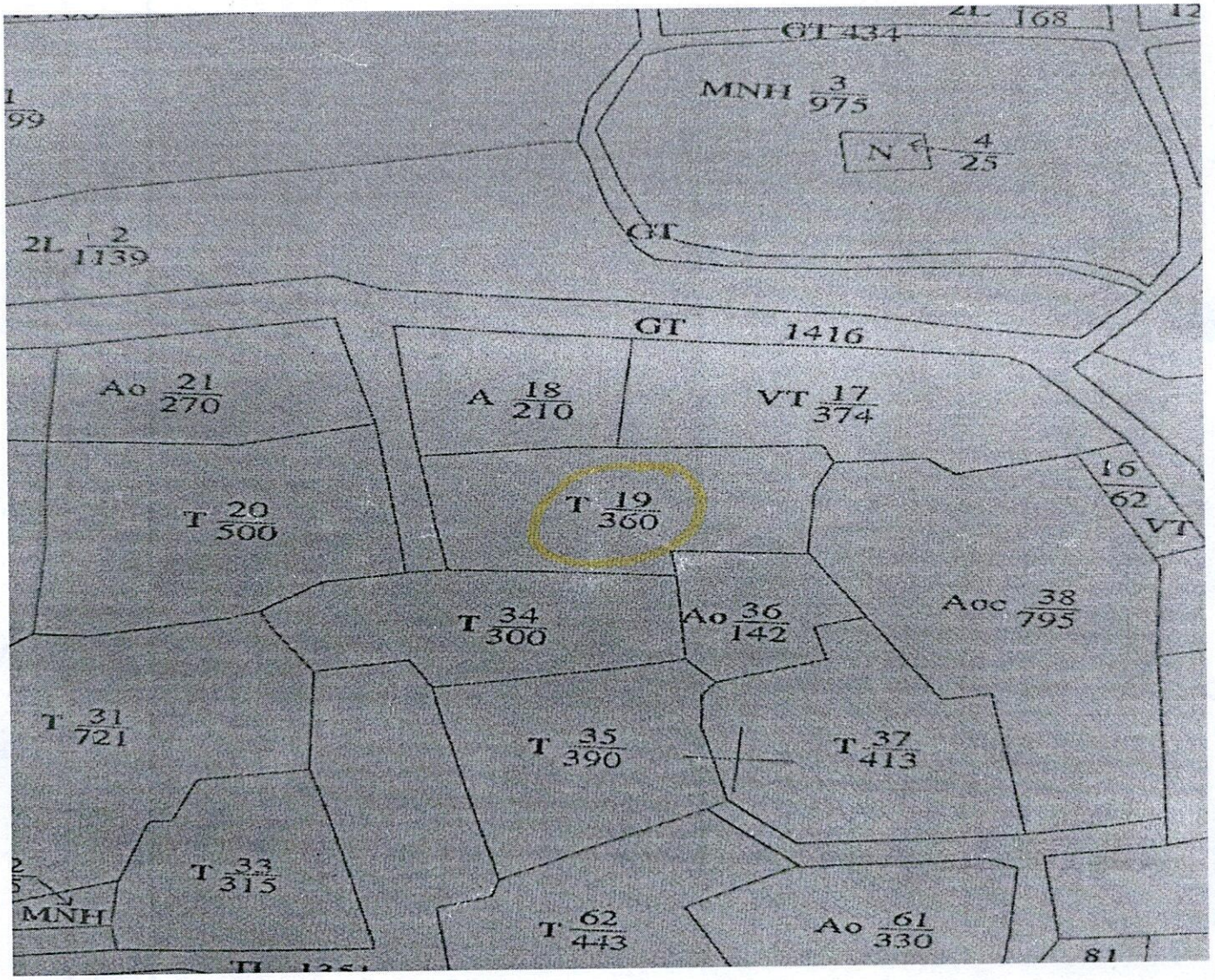
Số chứng thực 353 quyển số 01/2026 - SCT/CK, ĐC.

Người tiếp nhận hồ sơ ký	**Người thực hiện chứng thực ký**
	TUQ. CHỦ TỊCH **GIÁM ĐỐC TTPVHCC**
Nguyễn Văn Thái	**Đoàn Minh Đức**

UBND XÃ QUỲNH PHỤ
PHÒNG KINH TẾ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

SAO LỤC BẢN ĐỒ ĐO ĐẠC NĂM 1999



Sao lục từ bản đồ đo đạc năm 1999 (xã Quỳnh Mỹ cũ)
Thửa đất số 19 tờ bản đồ số 06
Số tờ, số thửa mới gồm: Thửa đất số 47 tờ bản đồ số 142

Quỳnh Phụ, ngày 24 tháng 12 năm 2025

CHUYÊN VIÊN

Nguyễn Thị Hiền

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUỲNH PHỤ

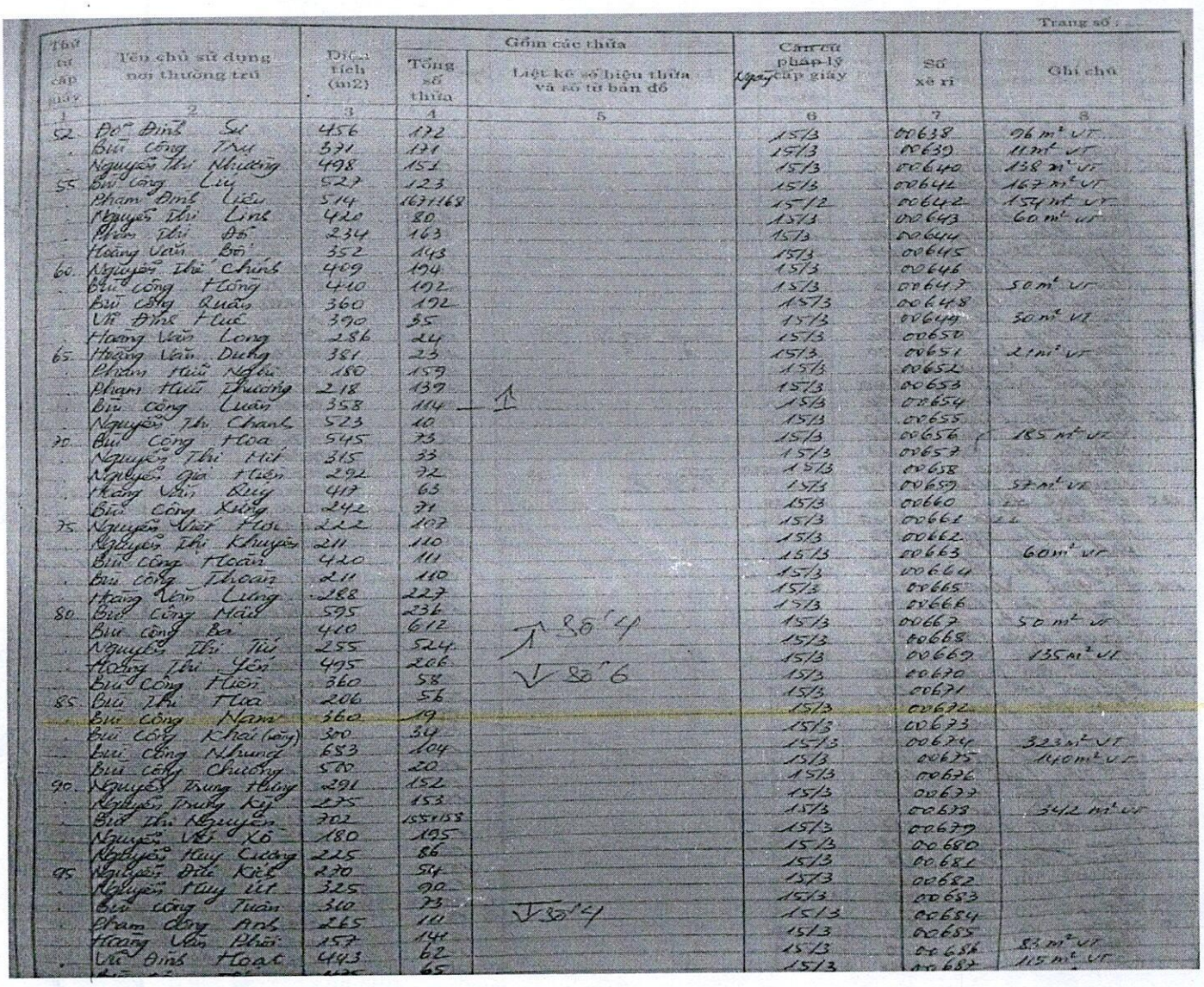
CỘNG HOÀ X.H.C.N VIỆT NAM
PHÒNG KINH TẾ
X.QUỲNH PHỤ - T.HƯNG YÊN

KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG
Nguyễn Thị Thu Thủy

UBND XÃ QUỲNH PHỤ
PHÒNG KINH TẾ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

SAO LỤC SỔ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN



Trang số:

Thứ tự cấp giấy	Tên chủ sử dụng nơi thường trú	Diện tích (m2)	Gồm các thửa: Tổng số thửa	Gồm các thửa: Liệt kê số hiệu thửa và số tờ bản đồ	Căn cứ pháp lý cấp giấy	Số vào sổ	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8
52.	Đỗ Đình Sơ	456	172		15/3	00638	96 m² VT
.	Bùi Công Thu	371	171		15/3	00639	11 m² VT
.	Nguyễn Thị Nhường	498	151		15/3	00640	138 m² VT
55.	Bùi Công Cự	527	123		15/3	00641	167 m² VT
.	Phạm Đình Liêu	514	163+168		15/2	00642	154 m² VT
.	Nguyễn Thị Linh	420	80		15/3	00643	60 m² VT
.	Phan Thị Đỗ	234	163		15/3	00644	
.	Hoàng Văn Bổ	352	148		15/3	00645	
60.	Nguyễn Thị Chính	409	194		15/3	00646	
.	Bùi Công Hồng	410	192		15/3	00647	50 m² VT
.	Bùi Công Quảng	360	172		15/3	00648	
.	Vũ Đình Thức	390	55		15/3	00649	50 m² VT
.	Hoàng Văn Long	286	24		15/3	00650	
65.	Hoàng Văn Dũng	381	23		15/3	00651	21 m² VT
.	Phạm Thị Nghĩa	180	159		15/3	00652	
.	Phạm Thị Thường	218	137		15/3	00653	
.	Bùi Công Quân	358	114		15/3	00654	
.	Nguyễn Thị Chanh	523	10		15/3	00655	
70.	Bùi Công Hoa	545	73		15/3	00656	185 m² VT
.	Nguyễn Thị Mít	315	33		15/3	00657	
.	Nguyễn Gia Hiền	292	72		15/3	00658	
.	Hoàng Văn Duy	417	63		15/3	00659	57 m² VT
.	Bùi Công Hùng	242	71		15/3	00660	
75.	Nguyễn Xuân Hoa	222	107		15/3	00661	
.	Nguyễn Thị Khuyên	211	110		15/3	00662	
.	Bùi Công Hoan	420	111		15/3	00663	60 m² VT
.	Bùi Công Thoan	211	110		15/3	00664	
.	Hoàng Văn Cường	288	227		15/3	00665	
80.	Bùi Công Mậu	595	236		15/3	00666	
.	Bùi Công Ba	410	612		15/3	00667	50 m² VT
.	Nguyễn Thị Tú	255	524		15/3	00668	
.	Hoàng Thị Yến	495	206		15/3	00669	135 m² VT
.	Bùi Công Hiền	360	58		15/3	00670	
85.	Bùi Thị Hoa	206	56		15/3	00671	
.	Bùi Công Nam	360	19		15/3	00672	
.	Bùi Công Khải (cùng)	300	34		15/3	00673	
.	Bùi Công Nhung	653	104		15/3	00674	323 m² VT
.	Bùi Công Chương	500	20		15/3	00675	140 m² VT
90.	Nguyễn Trung Hồng	291	152		15/3	00676	
.	Nguyễn Trung Kỳ	275	153		15/3	00677	
.	Bùi Thị Nguyên	702	155+158		15/3	00678	342 m² VT
.	Nguyễn Văn Xô	180	195		15/3	00679	
.	Nguyễn Huy Cường	225	86		15/3	00680	
95.	Nguyễn Đức Kiệt	220	54		15/3	00681	
.	Nguyễn Huy Lực	325	90		15/3	00682	
.	Bùi Công Tuân	310	73		15/3	00683	
.	Phạm Công Anh	265	10		15/3	00684	
.	Hoàng Văn Phúc	157	141		15/3	00685	
.	Vũ Đình Hoạt	443	62		15/3	00686	83 m² VT
			65		15/3	00687	115 m² VT

Sao lục từ sổ cấp GCN QSDĐ năm 2004 (xã Quỳnh Mỹ cũ)
Thửa đất số 19 tờ bản đồ số 06
Số tờ, số thửa mới: Thửa đất số 47 tờ bản đồ số 142

Quỳnh Phụ, ngày 24 tháng 12 năm 2025

CHUYÊN VIÊN

Nguyễn Thị Hiền

PHÒNG KINH TẾ XÃ QUỲNH PHỤ

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
PHÒNG KINH TẾ
X. QUỲNH PHỤ - T. HƯNG YÊN

KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG
Nguyễn Thị Thu Thủy